

**Протокол
Заседания Правления
Союза «Уральское объединение строителей»**

г. Екатеринбург

«29» февраля 2024г.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании Правления принимали участие следующие члены Правления Союза «Уральское объединение строителей»:

1. Царилунга Александр Александрович;
2. Бунина Оксана Ивановна;
3. Малютин Денис Владимирович;
4. Бабкин Сергей Валентинович;
5. Шуплецов Денис Юрьевич;
6. Топорков Андрей Геннадьевич;
7. Щелоков Алексей Николаевич;
8. Савченко Валерий Иванович.

Количество членов Правления Союза «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления Союза «УОС»: 8 (Восемь) человек.

Кворум для принятия решений имеется.

Председатель Правления Союза «УОС»:

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза «УОС»:

Михайлицина Л.Р.

В заседании Правления без права голосования принимал участие Ренжин С.В. – Генеральный директор Союза «Уральское объединение строителей».

Повестка дня:

1. О приеме в члены СРО Союз «УОС».
2. О внесении изменений в сведения о членах Союза «УОС» в реестре.
3. О возобновлении действия права членов СРО Союз «УОС».
4. Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».
5. Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».
6. Об исключении из состава членов Союза «УОС» в связи с созданием по месту регистрации члена Союза «УОС» саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Вопрос №1: О приеме в члены СРО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для вступления в члены СРО Союз «УОС» поданы документы ряда Заявителей. В отношении каждого из Заявителей имеется заключение Департамента по контролю и надзору о соответствии указанных Заявителей всем требованиям к членам Союза «УОС», включая Положение о КФ ВВ СРО Союз «УОС» и Положение о КФ ОДО СРО Союз «УОС».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 55.6 и частью 3 статьи 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению в отношении указанных ниже Заявителей:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в

случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБАЛСТРОЙ»	6679147702	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОНТАЖНО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «ФОТОН»	6671420580	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОПТОСТАР-ЛОГИСТИК»	6671016899	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАЛАХИТ»	6617028952	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ «ИНДУСТРИЯ»	6670356557	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

Решение о приеме в члены Союза «УОС» Заявителей считается вступившим в силу после оплаты Заявителем всех взносов в размере и порядке, установленными вышеуказанными Положениями СРО Союз «УОС». Соответствующие изменения в реестре членов СРО Союз «УОС» вносятся в день вступления в силу решения о приеме в члены СРО Союз «УОС».

В случае оплаты Заявителем всех обязательных взносов до принятия решения о приеме члены СРО Союз «УОС», такое решение считается вступившим в силу в день его принятия.

Голосовали по каждому из Заявителей: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБАЛСТРОЙ»	6679147702	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОНТАЖНО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «ФОТОН»	6671420580	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОПТОСТАР-ЛОГИСТИК»	6671016899	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАЛАХИТ»	6617028952	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ «ИНДУСТРИЯ»	6670356557	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

Вопрос №2: О внесении изменений в сведения о члене Союза «УОС» в реестре.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что для внесения изменений в сведения в реестре членов Союза «УОС», поданы документы членами Союза, а также Департаментом по контролю и надзору подтверждена достоверность сведений, вносимых в реестр. На основании изложенного, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил внести, согласно заявлениям, изменения в сведения в реестре о следующих членах Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТАВРИДА ЭНЕРГО СТРОЙ УРАЛ» (ИНН 6623139481).

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести предложенные изменения в сведения в реестре Союза «УОС» о следующих членах Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТАВРИДА ЭНЕРГО СТРОЙ УРАЛ» (ИНН 6623139481).

Вопрос №3: О возобновлении действия права членов СПО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для возобновления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, поступило заявления следующего члена Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «РОЛАНД» (ИНН 6658507457).

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В., сообщил Правлению Союза о том, что дисциплинарным комитетом в отношении указанного члена была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

А так же Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В., доложил Правлению Союза о том, что дисциплинарные нарушения указанного члена устранены.

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС»,

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Возобновить с 29.02.2024г. действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующего члена Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «РОЛАНД» (ИНН 6658507457).

Вопрос №4: Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Заседанию Правления Союза «УОС» о том, что у следующих членов не соблюдаются требования Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС»: в части наличия в штате необходимого количества специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 28»	6679133837
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙГАЗ»	6679000474

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС», генеральный директор Союза «УОС» предложил исключить вышеуказанных членов из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» и внести изменения в реестре членов Союза «УОС».

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

4.1 Исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 29.02.2024г. следующих членов:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 28»	6679133837
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙГАЗ»	6679000474

4.2 Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.4.1.

Вопрос №5: Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Заседанию Правления Союза «УОС» о том, что у следующих членов не соблюдаются требования Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС: в части неуплаты или несвоевременной уплаты членских взносов и/или целевых взносов

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГОРСТРОЙСНАБ»	6612039566

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС», генеральный директор Союза «УОС» предложил исключить вышеуказанных членов из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» и внести изменения в реестре членов Союза «УОС».

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

5.1 Исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 29.02.2024г. следующих членов:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГОРСТРОЙСНАБ»	6612039566

5.2 Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.5.1.

Вопрос №6: Об исключении из состава членов Союза «УОС» в связи с созданием по месту регистрации члена Союза «УОС» саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Заседанию Правления Союза «УОС» о том, что в Курганской области создана Ассоциация «Союз Строителей Кургана», которая получила статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-312-17012024). Согласно ч.17 ст.55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации члены Союза «УОС», зарегистрированные на территории Курганской области, осуществляют переход в СРО Ассоциация «Союз Строителей Кургана».

Генеральный директор Союза «УОС» предложил принять решение об исключении указанных членов из состава членов Союза «Уральское объединение строителей»:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИННОВАЦИОННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	4501208021
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОСТПРОЕКТ»	4501157916
3	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КУРГАНСТАЛЬМОСТ»	4501001235
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПАРСЕК»	4501153502
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МДС-СТРОЙ»	8603148450
6	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ МИНАЕВ РОМАН АЛЕКСАНДРОВИЧ	450140381824
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АНТАРЕС»	4501137010
8	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГАСЫМОВ САХАВАТ ИСА-ОГЛЫ	450101479209
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЮРО ЭКСПЕРТИЗ И СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»	6679107107

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. доложил Заседанию Правления Союза «УОС» о том, что после поступления заявления о перечислении внесённого указанным членом взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «УОС», необходимо перечислить внесенные взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в СРО Ассоциация «Союз Строителей Кургана» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-312-17012024) в соответствии и в сроки, предусмотренные ч.8-10 ст.55.7 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

6.1. Исключить указанных членов из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 29.02.2024г.:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИННОВАЦИОННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	4501208021
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОСТПРОЕКТ»	4501157916
3	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КУРГАНСТАЛЬМОСТ»	4501001235
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПАРСЕК»	4501153502
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МДС-СТРОЙ»	8603148450
6	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ МИНАЕВ РОМАН АЛЕКСАНДРОВИЧ	450140381824
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АНТАРЕС»	4501137010
8	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГАСЫМОВ САХАВАТ ИСА-ОГЛЫ	450101479209
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЮРО ЭКСПЕРТИЗ И СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»	6679107107

6.2 Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.6.1.

6.3 Перечислить после поступления заявления о перечислении внесённого, указанными членами, взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды), внесенные взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «УОС» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-312-17012024), в соответствии и в сроки, предусмотренные ч. 8-10 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

6.4 Внести изменения в реестре членов Союза «УОС» в соответствии с п.6.3.

Настоящий Протокол заседания Правления Союза «УОС» составлен 29 февраля 2024 года.

Председатель Правления Союза



Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза
Михайличина Лера Рахмановна