

**Протокол
Заседания Правления
Союза «Уральское объединение строителей»**

г. Екатеринбург

«25» января 2024г.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании Правления принимали участие следующие члены Правления Союза «Уральское объединение строителей»:

1. Царилунга Александр Александрович;
2. Бунина Оксана Ивановна;
3. Малютин Денис Владимирович;
4. Бабкин Сергей Валентинович;
5. Шуплецов Денис Юрьевич;
6. Топорков Андрей Геннадьевич;
7. Щелоков Алексей Николаевич;
8. Савченко Валерий Иванович;
9. Соседов Сергей Евгеньевич.

Общее количество членов Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек.

Количество членов Правления Союза «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек, что составляет 100 % от членов Правления Союза.

Кворум имеется.

Председатель Правления Союза «УОС»:

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза «УОС»:

Михайлицина Л.Р.

В заседании Правления без права голосования принимал участие Ренжин С.В. – Генеральный директор Союза «Уральское объединение строителей».

Повестка дня:

1. О приеме в члены СРО Союз «УОС».
2. О внесении изменений в сведения о членах Союза «УОС» в реестре.
3. О делегировании представителей Союза «УОС» с правом решающего и совещательного голоса для участия в окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа (26.01.2024г.).
4. Об утверждении решения дисциплинарного комитета о приостановлении права ООО «Астра-Групп», ИНН: 6625061992 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
5. Об утверждении решения дисциплинарного комитета о приостановлении права ООО «ГЕОТЕХНОЛОГИЯ», ИНН: 6648010761 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Вопрос №1: О приеме в члены СРО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для вступления в члены СРО Союз «УОС» поданы документы ряда Заявителей. В отношении каждого из Заявителей имеется заключение Департамента по контролю и надзору о соответствии указанных Заявителей всем требованиям к членам Союза «УОС», включая Положение о КФ ВВ СРО Союз «УОС» и Положение о КФ ОДО СРО Союз «УОС».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 55.6 и частью 3 статьи 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению в отношении указанных ниже Заявителей:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о

приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме вноса (вносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФЕРРОСВАРКОМ»	6686059461	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЛИДЕРУРАЛ»	6686145738	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВЫЙ ДОМ»	7452035298	ВТОРОЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЛАТФОРМА. ИНВЕСТ»	6671290940	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОВРЕМЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	6671468408	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРСЕНАЛ+»	6681013819	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОСЕТИ»	6671247399	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

Решение о приеме в члены Союза «УОС» Заявителей считается вступившим в силу после оплаты Заявителем всех взносов в размере и порядке, установленными вышеуказанными Положениями СРО Союз «УОС». Соответствующие изменения в реестре членов СРО Союз «УОС» вносятся в день вступления в силу решения о приеме в члены СРО Союз «УОС».

В случае оплаты Заявителем всех обязательных взносов до принятия решения о приеме члены СРО Союз «УОС», такое решение считается вступившим в силу в день его принятия.

Голосовали по каждому из Заявителей: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме вноса (вносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
---	--------------------------	-----	-------------------------------	--------------------------------

1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФЕРРОСВАРКОМ»	6686059461	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЛИДЕРУРАЛ»	6686145738	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВЫЙ ДОМ»	7452035298	ВТОРОЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЛАТФОРМА. ИНВЕСТ»	6671290940	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОВРЕМЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	6671468408	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРСЕНАЛ+»	6681013819	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОСЕТИ»	6671247399	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

Вопрос №2: О внесении изменений в сведения о члене Союза «УОС» в реестре.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что для внесения изменений в сведения в реестре членов Союза «УОС», поданы документы членами Союза, а также Департаментом по контролю и надзору подтверждена достоверность сведений, вносимых в реестр. На основании изложенного, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил внести, согласно заявлениям, изменения в сведения в реестре о следующих членах Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛСТРОЙМОНТАЖ» (ИНН 6623124862);
2. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «УРАЛХИММАШ» (ИНН 6664013880).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести предложенные изменения в сведения в реестре Союза «УОС» о следующих членах Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛСТРОЙМОНТАЖ» (ИНН 6623124862);
2. ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «УРАЛХИММАШ» (ИНН 6664013880).

Вопрос №3: О делегировании представителей Союза «УОС» с правом решающего и совещательного голоса для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа (26.01.2024г.).

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что 26 января 2024г. в г. Екатеринбурге будет проходить Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории УрФО, и в соответствии с Регламентом, установлена квота на участие в Окружной конференции – от каждого СРО по одному делегату с правом решающего голоса и по одному делегату с правом совещательного голоса.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Делегировать для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», в качестве делегата с правом решающего голоса – Генерального директора Союза «УОС» Ренжина Сергея Васильевича, в качестве делегата с правом совещательного голоса – Члена Правления Союза «УОС» Щелокова Алексея Николаевича.

Вопрос №4: Об утверждении решения дисциплинарного комитета о приостановлении права ООО «Астра-Групп», ИНН: 6625061992 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Председателя дисциплинарного комитета Союза «УОС» Кочеву В.А., которая доложила Правлению Союза о том, что 16 января 2024г. в режиме видеоконференцсвязи прошло заседание дисциплинарного комитета, на котором присутствовали представители Союза «УОС», представители Заказчика Магаданское областное государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства Магаданской области», представители подрядчика ООО «Астра-групп». Дисциплинарным комитетом Союза «УОС» было принято решение о приостановлении действия права ООО «Астра-групп» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за ненадлежащее исполнение членом Союза

ООО «Астра-групп» договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров. Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению Союза «УОС» назначить дополнительную проверку в отношении ООО «Астра-групп» с целью инициирования начала процедуры разбирательства по данному вопросу и выявления оснований для дальнейшего исключения.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Утвердить решение дисциплинарного комитета от 16.01.2024г. о приостановлении права ООО «Астра-Групп», ИНН: 6625061992 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

1.2. Назначить дополнительную проверку в отношении ООО «Астра-групп» с целью инициирования начала процедуры разбирательства по данному вопросу и выявления оснований для дальнейшего исключения.

Вопрос №5: Об утверждении решения дисциплинарного комитета о приостановлении права ООО «ГЕОТЕХНОЛОГИЯ», ИНН: 6648010761 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Председателя дисциплинарного комитета Кочеву В.А., которая доложила Правлению Союза о том, что 16 января 2024г. в режиме видеоконференцсвязи прошло заседание дисциплинарного комитета, на котором присутствовали представители Союза «УОС», представители заказчика Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта» (ФГБОУ ВО «СГУВТ»), представители подрядчика ООО «Геотехнология» не явились. Дисциплинарным комитетом Союза «УОС» было принято решение о приостановлении действия права ООО «Геотехнология» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до устранения нарушений. Заказчик в жалобе обратил внимание на невозможность определения реального местонахождения ООО «Геотехнология». Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению Союза «УОС», руководствуясь Положением о контроле Союзом «УОС» за деятельностью своих членов, вынести предписание Департаменту по контролю и надзору Союза «УОС» в сроки и в порядке предусмотренные Положением о контроле Союзом «УОС» за деятельностью своих членов:

1. Назначить внеплановую выездную проверку деятельности члена Союза ООО «Геотехнология»;
2. Провести внеплановую выездную проверку по месту нахождения ООО «Геотехнология» (согласно сведениям, указанным в ЕГРЮЛ, и согласно сведениям, содержащимся в реестре членов Союза «УОС»);
3. Руководителю Департамента по контролю и надзору Исмагиловой Ю.Ю. назначить лиц, ответственных за проведение внеплановых документарных проверок;
4. Известить Правление Союза «УОС» о результатах проверок.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Утвердить решение дисциплинарного комитета от 16.01.2024г. о приостановлении права ООО «ГЕОТЕХНОЛОГИЯ», ИНН: 6648010761 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

1.2. Вынести предписание Департаменту по контролю и надзору Союза «УОС» в сроки и в порядке предусмотренные Положением о контроле Союзом «УОС» за деятельностью своих членов:

1. Назначить внеплановую выездную проверку деятельности члена Союза ООО «Геотехнология»;
2. Провести внеплановую выездную проверку по месту нахождения ООО «Геотехнология» (согласно сведениям, указанным в ЕГРЮЛ, и согласно сведениям, содержащимся в реестре членов Союза «УОС»);
3. Руководителю Департамента по контролю и надзору Исмагиловой Ю.Ю. назначить лиц, ответственных за проведение внеплановых документарных проверок;
4. Известить Правление Союза «УОС» о результатах проверок.

Настоящий Протокол заседания Правления Союза «УОС» составлен 25 января 2024 года.

Председатель Правления Союза

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза
Михайлишина Лера Рахмановна