

**Протокол
Заседания Правления
Союза «Уральское объединение строителей»**

г.Екатеринбург

«27» января 2022г.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании Правления принимали участие следующие члены Правления Союза «Уральское объединение строителей»:

1. Царилунга Александр Александрович;
2. Бунина Оксана Ивановна;
3. Малютин Денис Владимирович;
4. Бабкин Сергей Валентинович;
5. Шуплецов Денис Юрьевич;
6. Топорков Андрей Геннадьевич;
7. Щелоков Алексей Николаевич;
8. Савченко Валерий Иванович;
9. Соседов Сергей Евгеньевич.

Общее количество членов Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек.

Количество членов Правления Союза «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек, что составляет 100 % от членов Правления Союза.

Кворум имеется.

Председатель Правления Союза «УОС»:

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза «УОС»:

Семенова А.В.

В заседании Правления без права голосования принимал участие Ренжин С.В. – Генеральный директор Союза «Уральское объединение строителей».

Повестка дня:

1. О приеме в члены СРО Союз «УОС».
2. О внесении изменений в сведения о членах Союза «УОС» в реестре.
3. Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».
4. Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».
5. О возобновлении действия права членов СРО Союз «УОС».
6. Об уполномочивании от Союза «УОС» делегатов для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
7. Об исключении из состава членов Союза «УОС».

Вопрос №1: О приеме в члены СРО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для вступления в члены СРО Союз «УОС» поданы документы ряда Заявителей. В отношении каждого из Заявителей имеется заключение Департамента по контролю и надзору о соответствии указанных Заявителей всем требованиям к членам Союза «УОС», включая Положение о КФ ВВ СРО Союз «УОС» и Положение о КФ ОДО СРО Союз «УОС».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 55.6 и частью 3 статьи 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению в отношении указанных ниже Заявителей:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБАЛСТРОЙ»	6670475804	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГРУППА КОМПАНИЙ «УНИКОРН ГРУПП»	6678097791	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГИЛЬДИЯ»	6658428205	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

Решение о приеме в члены Союза «УОС» Заявителей считается вступившим в силу после оплаты Заявителем всех взносов в размере и порядке, установленными вышеуказанными Положениями СРО Союз «УОС». Соответствующие изменения в реестре членов СРО Союз «УОС» вносятся в день вступления в силу решения о приеме в члены СРО Союз «УОС».

В случае оплаты Заявителем всех обязательных взносов до принятия решения о приеме члены СРО Союз «УОС», такое решение считается вступившим в силу в день его принятия.

Голосовали по каждому из Заявителей: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБАЛСТРОЙ»	6670475804	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГРУППА КОМПАНИЙ «УНИКОРН ГРУПП»	6678097791	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ

3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГИЛЬДИЯ»	6658428205	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
---	--	------------	----------------	---

Вопрос №2: О внесении изменений в сведения о члене Союза «УОС» в реестре.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что для внесения изменений в сведения в реестре членов Союза «УОС», поданы документы членом Союза, а также Департаментом по контролю и надзору подтверждена достоверность сведений, вносимых в реестр. На основании изложенного, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил внести, согласно заявлению, изменения в сведения в реестре о следующем члене Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСП КОНСТРАКШН» (ИНН 6671099052);
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РОДОНИТ» (ИНН 6630005760).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести предложенные изменения в сведения в реестре Союза «УОС» о следующем члене Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСП КОНСТРАКШН» (ИНН 6671099052);
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РОДОНИТ» (ИНН 6630005760).

Вопрос №3: Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Заседанию Правления Союза «УОС» о том, что у следующих членов не соблюдаются требования Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС»: в части неуплаты или несвоевременной уплаты членских взносов и/или целевых взносов

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БРАВА ИНВЕСТ СТРОЙ»	6671428902

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС», генеральный директор Союза «УОС» предложил исключить вышеуказанных членов из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» и внести изменения в реестре членов Союза «УОС».

Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

- 3.1. Исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 27.01.2022г. следующих членов:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БРАВА ИНВЕСТ СТРОЙ»	6671428902

- 3.2. Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.3.1.

Вопрос №4: Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Заседанию Правления Союза «УОС» о том, что у следующих членов не соблюдаются требования Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС»: в части наличия в штате необходимого количества специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТСТРОЙМОСТ»	6604028169

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС», генеральный директор Союза «УОС» предложил исключить вышеуказанных членов из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» и внести изменения в реестре членов Союза «УОС».

Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

4.1 Исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 27.01.2022г. следующих членов:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТСТРОЙМОСТ»	6604028169

4.2 Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.4.1.

Вопрос №5: О возобновлении действия права членов СРО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для возобновления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, поступили заявления следующих членов Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛСПЕЦАВТОМАТИКА» (ОГРН 1076607000601, ИНН 6607012022);
2. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ХАЧАТРЯН ВАНИК ФРЕДИКОВИЧ (ОГРН 317665800143728, ИНН 668502923322).

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В., сообщил Правлению Союза о том, что дисциплинарным комитетом в отношении указанных членов была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

А так же Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В., доложил Правлению Союза о том, что дисциплинарные нарушения указанных членов устранены.

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС»,

Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Возобновить с 27.01.2022г. действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующих членов Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛСПЕЦАВТОМАТИКА» (ОГРН 1076607000601, ИНН 6607012022);
2. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ХАЧАТРЯН ВАНИК ФРЕДИКОВИЧ (ОГРН 317665800143728, ИНН 668502923322).

Вопрос № 6: Об уполномочивании от Союза «УОС» делегатов для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что 04 февраля 2022г. в г. Екатеринбурге будет проходить Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории УрФО, и в соответствии с Регламентом, установлена квота на участие в Окружной конференции – от каждого СРО по одному делегату с правом решающего голоса и по одному делегату с правом совещательного голоса.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Уполномочить для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», в качестве делегата с правом решающего голоса – Председателя Правления Союза «УОС» Царилунгу Александра Александровича, в качестве делегата с правом совещательного голоса – Генерального директора Союза «УОС» Ренжина Сергея Васильевича.

Вопрос №7: Об исключении из состава членов Союза «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что, 26.01.2022г. членом Союза подано заявление о смене юридического адреса на субъект РФ отличный от субъекта РФ в котором зарегистрирована саморегулируемая организация Союза «УОС». Департаментом по контролю и надзору подтверждена достоверность сведений. На основании ФЗ-372. Ст. 55.6, п.3. «Членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только

индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация». Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» следующую организацию:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕХ»	6617027726

Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

7.1 Исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 27.01.2022г. следующую организацию:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕХ»	6617027726

7.2 Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.7.1.

Настоящий Протокол заседания Правления Союза «УОС» составлен 27 января 2022 года.

Председатель Правления Союза

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза

Семенова А.В.