

ПОЛОЖЕНИЕ

о реестре членов Союза «Уральское объединение строителей» (новая редакция)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение (далее – Положение) разработано на основании и в соответствии с Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 №945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений» и Уставом Союза «Уральское объединение строителей» (далее – Союз).

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок и способ ведения Реестра членов Союза, требования к содержанию Реестра (далее – Реестр членов Союза или Реестр).

1.3. Ведение реестра членов Союза осуществляется Генеральным директором Союза.

1.4. Реестр членов Союза представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Союза, а также сведения о членах, прекративших членство в Союзе, предусмотренную положениями статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также положениями Федерального закона от 01.12.2007г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

В единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах включается информация о членах Союза, о лицах, прекративших членство в Союзе, а также сведения об их обязательствах по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. Формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Союз обязан вести реестр членов Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах. Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, подлежат размещению в сети «Интернет» и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

2. СОДЕРЖАНИЕ РЕЕСТРА

2.1. В реестре членов Союза в отношении каждого члена Союза должны содержаться следующие сведения:

2.1.1. Регистрационный номер члена Союза, дата его регистрации в реестре;

2.1.2. Сведения, позволяющие идентифицировать члена Союза:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

2.1.3. Сведения о наличии у члена Союза права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

2.1.4. Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза права соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.1.5. Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

2.1.6. Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания,

осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии);

2.1.7. Сведения о размере взноса (в том числе дополнительного взноса (при наличии)) в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Союза;

2.1.8. Сведения о дате уплаты и о размере взноса (в том числе дополнительного взноса (при наличии)) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Союза;

2.1.9. Сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частями 10 и 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2.1.10. Сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которыми членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.1.11. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.1.12. Сведения о соответствии члена Союза условиям членства в Союзе, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза;

2.1.13. Сведения о результатах проведенных Союзом проверок члена Союза и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

2.1.14. Сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2.1.15. Сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе;

2.1.16. Сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе номер, дату начала и дату окончания действия договора, сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Союзе (при условии утверждения и применения в Союзе документов о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства);

2.1.17. Сведения о наличии договора страхования обеспечения договорных обязательств, в том числе, номер, дату начала и дату окончания действия договора, сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Союзе (при условии утверждения и применения в Союзе документов о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса).

2.1.18. Иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, внутренними документами Союза или представленные добровольно членами Союза.

2.2. В отношении лиц, прекративших свое членство в Союзе, в реестре членов Союза наряду с информацией, указанной в пункте 2.1 настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в Союзе и об основаниях такого прекращения.

2.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 2.1 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных, дате и месте рождения (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.4. Союз ведет реестр членов Союза со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

2.5. Член Союза обязан уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3. ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СОЮЗА

3.1. Союз ведет реестр членов Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее - единый реестр).

3.2. Союз размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет» сведения, содержащиеся в реестре членов Союза, с учетом требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленных в соответствии с частью 5 статьи 7 Федерального закона «О саморегулируемых организациях».

3.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные разделе 2 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

3.4. Союз ведет реестр членов Союза со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

3.5. В случае принятия Союзом решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза Союз открывает раздел реестра членов Союза в составе единого реестра о новом члене Союза и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные разделом 2 настоящего Положения, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.6. В случае поступления в Союз заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства Союз не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Союза в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.

3.7. Генеральный директор Союза несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению реестра членов Союза, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.8. Генеральный директор Союза обязан обеспечить хранение реестра членов Союза в течение всего срока действия Союза.

4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ СВЕДЕНИЙ О ЧЛЕНАХ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

4.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Союза, подлежат размещению в сети «Интернет» и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

4.2. По запросам заинтересованных лиц Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, предоставляет выписки из Единого реестра. Срок изготовления такой выписки устанавливается Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утверждаемым Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.3. Союз вправе предоставить по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

4.4. Выпиской из Единого реестра подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Союза на дату выдачи выписки.

4.5. Форма выписки из реестра членов Союза устанавливается Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Положение подлежит утверждению Общим собранием членов Союза, вступает в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5.2. Любые изменения и дополнения в настоящее Положение действительны, если они приняты Общим собранием членов Союза в установленном порядке.

5.3. В случае, если отдельные нормы настоящего Положения вступят в противоречие с законодательством Российской Федерации, то применяются соответствующие нормы законодательства Российской Федерации. Недействительность отдельных норм настоящего Положения не влечет недействительности других норм и Положения в целом.