

ПОЛОЖЕНИЕ

об информационной открытости
Союза «Уральское объединение строителей»
(новая редакция)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок обеспечения доступа к информации Союза «Уральское объединение строителей» (далее по тексту – Союз).

1.2. Положение принято в целях обеспечения открытости и доступности информации о деятельности Союза, а также о её членах для потребителей производимых ими товаров, оказываемых ими работ и/или услуг, органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также иных заинтересованных в такой информации юридических и физических лиц.

1.3. Союз обеспечивает доступ к информации о своей деятельности и о своих членах путем размещения соответствующих сведений на официальном сайте Союза в сети Интернет (www.s-r-o.ru) и иными способами, если эти способы отвечают требованиям надежности и своевременности передачи этих сведений, а также удобства пользования всеми заинтересованными лицами.

2. ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО, ИСПОЛЬЗОВАННОЕ ПРИ РАЗРАБОТКЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004 «Градостроительный Кодекс Российской Федерации».

2.2. Федеральный закон № 149-ФЗ от 27.07.2006 «Об информации, информационных технологиях и защите информации».

2.3. Федеральный закон № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».

2.4. Федеральный закон № 315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях».

2.5. Федеральный закон № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи».

2.6. Указ Президента Российской Федерации №601 от 07.05.2012 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления».

2.7. Постановление Правительства Российской Федерации № 1202 от 22.11.2012 «Об утверждении положения о государственном надзоре за деятельностью саморегулируемых организаций».

2.8. Распоряжение Правительства Российской Федерации № 2036-р от 01.11.2013 «Об утверждении Стратегии развития отрасли информационных технологий в Российской Федерации на 2014 - 2020 годы и на перспективу до 2025 года».

2.9. Приказ Минэкономразвития России от 14.10.2020г. №678 «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций».

2.10. Письмо Ростехнадзора от 03.09.2015г. №09-01-04/5691 «Об информационной открытости саморегулируемых организаций».

3. ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ПОЛОЖЕНИИ

3.1. В целях настоящего Положения используются следующие понятия:

3.1.1. Официальный сайт Союза – совокупность программ и информации, результат взаимодействия которых порождает визуально отображаемые любым веб-обозревателем интернет-страницы, переход на которые возможен по явно видимым гипертекстовым ссылкам, объединенных в информационной системе под одним доменным именем, права на которое принадлежат Союзу.

3.1.2. Раскрытие информации – совокупность мер технического и организационного характера, направленных на создание условий по ознакомлению, копированию и дальнейшему использованию тех или иных сведений.

3.1.3. Режим ограниченного доступа – совокупность мер технического и организационного характера, затрудняющих ознакомление и копирование информации неопределенным кругом лиц.

3.1.4. Режим свободного доступа – совокупность мер технического и организационного характера, направленных на создание условий по ознакомлению, копированию и дальнейшему использованию тех или иных сведений неограниченным кругом лиц.

4. КАТЕГОРИИ СВЕДЕНИЙ, РАСКРЫВАЕМЫХ СОЮЗОМ, И РЕЖИМЫ ДОСТУПА К ТАКИМ СВЕДЕНИЯМ

4.1. Союз в режиме свободного доступа раскрывает следующие сведения:

4.1.1. Информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с требованиями ст.7 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях»:

4.1.1.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Союза, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Союзе, в соответствии с требованиями, установленными ст.7.1 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях» (Реестр членов Союза представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Союза, а также сведения о членах, прекративших членство в Союзе, предусмотренную положениями статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также положениями Федерального закона от 01.12.2007г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»), в том числе:

- а) Регистрационный номер члена Союза, дата его регистрации в реестре;
- б) Сведения, позволяющие идентифицировать члена Союза:
 - фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);
 - полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;
- в) Сведения о наличии у члена Союза права соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- г) Сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Союза;
- д) Сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- е) Сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Союза;
- ж) Сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- з) Сведения о соответствии члена Союза условиям членства в Союзе, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза;
- и) О результатах проведенных Союзом проверок члена Союза и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);
- к) Сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;
- л) Сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе;
- м) Сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Союза перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информации, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Союзе (при условии утверждения и применения в Союзе документов о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства);

н) Сведения о наличии договора страхования обеспечения договорных обязательств, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Союзе (при условии утверждения и применения в Союзе документов о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса);

о) В отношении лиц, прекративших свое членство в Союзе, в реестре членов Союза должна содержаться также информация о дате прекращения членства в Союзе и об основаниях такого прекращения;

п) Иные предусмотренные Союзом сведения.

4.1.1.2. Стандарты и правила Союза, в том числе копии в электронной форме стандартов и правил Союза, а также внутренних документов Союза, в том числе, указанных в п.2 ч.2 ст.7 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях».

4.1.1.3. Информация о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Союза, количественном и персональном составе Правления Союза (с указанием штатных должностей членов Правления Союза, в том числе независимых членов, по основному месту работы), о Генеральном директоре Союза.

4.1.1.4. Решения и документы, принятые Общим Собранием членов Союза или Правлением Союза.

4.1.1.5. Информация об исках и о заявлениях, поданных Союзом в суды, в том числе о результатах их рассмотрения, а также информацию о тех исках (и результатах их рассмотрения), по которым Союз выступал ответчиком или соответчиком.

4.1.1.6. Условия, способы и порядок обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

4.1.1.7. Размер (состав и стоимость имущества) и порядок формирования компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, перечень выплат из средств этого фонда (фондов), осуществленных по обязательствам членов Союза; информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда).

4.1.1.8. Информация о порядке осуществления аттестации членов Союза или их работников в случае, если федеральным законом и (или) Союзом установлено требование о прохождении аттестации членами Союза или их работниками.

4.1.1.9. Информация о результатах проведенных Союзом проверок деятельности членов Союза, копия в электронной форме плана проверок членов Союза, а также общая информация о проверках, проведенных в отношении членов Союза за два предшествующих года.

4.1.1.10. Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза и результатах ее аудита.

4.1.1.11. Полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является Союз, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты.

4.1.1.12. Иная предусмотренная федеральными законами, в том числе Федеральным законом №315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», и внутренними документами Союза информация.

4.1.2. Союз в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов наряду с информацией, предусмотренной Федеральным законом №315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях», обязан размещать на своем сайте в сети «Интернет» следующую информацию и документы (ст.55.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

4.1.2.1. Наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за саморегулируемыми организациями, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.1.2.2. Информацию о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда). Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

4.1.3. Внутренние документы саморегулируемой организации, предусмотренные ч.1, 2 и 4 ст.55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, изменения, внесенные в эти документы, решения, принятые Правлением Союза, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направлению (за исключением решений, принятых Правления Союза в отношении членов Союза) на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

4.1.4. Информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с требованиями иных нормативных актов, предусматривающих такую обязанность для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.2. С 01.09.2022г.:

- в единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах включается информация о членах Союза, о лицах, прекративших членство в Союзе, а также сведения об их обязательствах по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Союз обязан вести реестр членов Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах. Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, подлежат размещению в сети "Интернет" и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы;

- состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, устанавливается Правительством Российской Федерации.

4.3. Союз в режиме ограниченного доступа раскрывает информацию в зависимости от характера этих сведений с учетом требований действующего законодательства, внутренних документов Союза.

5. СПОСОБЫ И ПОРЯДОК РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

5.1. Союз раскрывает информацию с учетом установленного режима доступа способами, обеспечивающими соблюдение этого режима, надежность и своевременность раскрытия сведений. Этими способами могут быть: размещение информации на официальном сайте Союза, сторонних интернет-ресурсах, публикации в средствах массовой информации, почтовые отправления и т.д.

5.2. Сведения, указанные в пункте 4.1.1 - 4.1.4 настоящего Положения, в обязательном порядке размещаются на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

5.2.1. Главная страница официального сайта Союза имеет адрес www.s-r-o.ru.

5.2.2. Официальный сайт Союза должен соответствовать техническим, программным и иным требованиям, предъявляемым действующим законодательством к сайтам саморегулируемых организаций.

Требования к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требования к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на установление требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами федеральных органов исполнительной власти.

5.3. Сроки раскрытия информации определяются на основе требований действующего законодательства, в том числе специальных правовых норм Градостроительного кодекса РФ (в том числе, ст.ст.55.5, 55.9, 55.17), настоящего Положения, внутренних документов Союза.

5.4. Союз представляет информацию в федеральные органы исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.5. Способы раскрытия информации не должны приводить к возникновению конфликта интересов Союза, интересов его членов, не должны приводить к причинению морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Союза или создать предпосылки для причинения таких вреда и (или) ущерба.

5.6. Согласно п.3 ст.181.2 Гражданского кодекса РФ решения Общего собрания членов Союза оформляются протоколом. Состав сведений, включаемых в протокол, должен соответствовать пунктам 4 и 5 указанной статьи, законодательству Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, иному действующему законодательству, внутренним документам Союза.

5.7. Порядок ведения реестра членов Союза определен внутренними документами Союза и действующим законодательством, согласно которым, в частности: раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 4.1.1.1 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных, дате и месте рождения (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

Союз ведет реестр членов Союза со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Член Союза обязан уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

В реестре членов Союза могут содержаться иные сведения о члене Союза, которые добровольно предоставлены юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в Союз.

В день вступления в силу решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза Генеральный директор Союза вносит в реестр членов Союза сведения о приеме такого

индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, направляет в Национальное объединение строителей, уведомление о принятом решении. В случае принятия иного решения в отношении члена Союза Генеральный директор Союза в день принятия такого решения размещает такое решение на сайте Союза в сети «Интернет», вносит в реестр членов Союза соответствующие сведения в отношении такого члена Союза или вносит изменения в сведения, содержащиеся в указанном реестре, и направляет в соответствующее Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

Уведомления о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, о внесении изменений в реестр членов Союза, о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе могут быть направлены в соответствующее Национальное объединение строителей на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

Сведения об изменении уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса и (или) уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица, являющегося членом Союза, вносятся в реестр членов Союза в день принятия соответствующего решения.

Генеральный директор Союза несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению реестра членов Союза, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

Генеральный директор Союза обязан обеспечить хранение реестра членов Союза в течение всего срока действия Союза.

5.8. С 01.09.2022г. порядок формирования единого реестра о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

6. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В РЕЕСТРЕ

6.1. Генеральный директор Союза обязан предоставить по запросу любого заинтересованного лица выписку из реестра членов Союза в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления указанного запроса. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Союза на дату выдачи выписки. Выдача выписок из реестра учитывается в журнале учета выписок из реестра членов Союза.

6.2. Срок действия выписки из реестра членов Союза составляет один месяц с даты ее выдачи.

6.3. Форма выписки из реестра членов Союза устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями.

6.4. С 01.09.2022г. порядок предоставления сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, устанавливается Правительством Российской Федерации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СОЮЗА

7.1. Союз несет перед своими членами ответственность за действия ее должностных лиц и иных работников, связанные с неправомерным использованием информации.

7.2. Союз несет ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязанностей по раскрытию информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящее Положение подлежит утверждению Правлением Союза, вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его принятия Правлением Союза, но не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, если такое внесение в государственный реестр СПО является обязательным.

8.2. Любые изменения и дополнения в настоящее Положение действительны, если они приняты Правлением Союза в установленном порядке.

8.3. В случае, если отдельные нормы настоящего Положения вступят в противоречие с законодательством Российской Федерации, то применяются соответствующие нормы законодательства Российской Федерации. Недействительность отдельных норм настоящего Положения не влечет недействительности других норм и Положения в целом.